






Immobilienverwalter (m/w/d)

Königsbrunn



Das Wichtigste vorweg

-  Attraktives Gehaltspaket angelehnt an den Bautarif
 -  30 Urlaubstage plus freier halber Tag an Faschingsdienstag
 -  Poolfahrzeuge für Außentermine
-

[Jetzt bewerben](#)

[Oder rufen Sie uns jetzt an!](#)

Say



Wer sind wir?

Wir sind hiral. – hiral ist eine innovative, stark wachsende Personalberatung, die sich auf die Vermittlung von Fach- und Führungskräften spezialisiert hat. Als professioneller Partner unterstützen wir Unternehmen bei der Suche nach neuen Mitarbeitern und begleiten Kandidaten bei der Planung ihrer nächsten Karriereschritte. Deutschlandweit, branchenübergreifend und für Sie kostenlos!

Unternehmen

Ihr zukünftiger Arbeitgeber

- Seit über 80 Jahren steht Dumberger Bau für Qualität, Beständigkeit und Verantwortung in der Region Augsburg.
- Als familiengeführtes Bauunternehmen verbinden wir traditionelles Handwerk mit moderner Technik und begleiten unsere Kunden persönlich vom ersten Gespräch bis lange nach der Schlüsselübergabe.
- Ergänzt wird das Leistungsangebot durch eine eigene Hausverwaltung mit Miet- und WEG-Verwaltung im Verbund.
- Was uns besonders macht: kurze Entscheidungswege, ein eingespieltes Team und der direkte Draht zur Geschäftsführung.

Über Ihre Rolle

Was erwartet Sie als Immobilienverwalter (m/w/d)?

- Sie betreuen eigenverantwortlich rund 353 Wohneinheiten, von der Neuvermietung über Wohnungsabnahmen und -übergaben bis hin zur Kündigung
- Sie bearbeiten Reklamationen und Mietminderungen und stellen die fristgerechte Abwicklung aller Vorgänge sicher
- Sie erstellen, überwachen und verwalten Mietverträge, führen Mietanpassungen durch und erstellen Betriebskostenabrechnungen
- Sie beauftragen, koordinieren und nehmen Instandhaltungs- und Reparaturmaßnahmen ab, mit dem Vorteil kurzer Wege zu internen und externen Handwerkern
- Sie sind erste Ansprechperson für Mieter, Eigentümer,

Dienstleister und Behörden und pflegen eine professionelle, lösungsorientierte Kommunikation

Das bringen Sie mit

Mit welchen Voraussetzungen können Sie punkten?

- Sie verfügen über Berufserfahrung in der Mietverwaltung sowie fundierte Kenntnisse im Mietrecht
- Sie haben eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise als Immobilienkaufmann/-frau oder Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Sie besitzen einen Führerschein für gelegentliche Außentermine im Umkreis von bis zu 30 Kilometern
- Sie überzeugen mit sehr guten Deutschkenntnissen in Wort und Schrift sowie sicherem Umgang mit MS Office
- Sie arbeiten selbstständig, strukturiert und behalten auch bei mehreren parallelen Vorgängen den Überblick

[Jetzt bewerben](#)

Ihr Kontakt

Ihr Ansprechpartner bei hiral...



...heißt **Constantin Göbel-Voigt**.

Sie erreichen ihn telefonisch unter

+49 40 228992824



Diese Stelle ist nichts für Sie?

Sie denken, dass die Stelle nicht zu Ihnen passt? Es müssen nicht immer die 100% sein! Gemeinsam finden wir heraus, ob Sie der richtige Bewerber für die Stelle sind.

Zudem erhalten unsere Recruiting-Teams täglich neue,

spannende Positionen, die wir für unsere Mandanten besetzen.
Senden Sie uns einfach Ihren Lebenslauf und wir kommen auf
Sie zu, sobald Ihr Profil zu einer von uns zu besetzenden Stelle
passt.

[In Kontakt bleiben](#)

www.hiral.de

Immobilienverwalter (m/w/d)



Königsbrunn



Attraktives Gehaltspaket angelehnt an den Bautarif



30 Urlaubstage plus freier halber Tag an Faschingsdienstag



Poolfahrzeuge für Außentermine

[Jetzt bewerben](#)

[Oder rufen Sie uns jetzt an!](#)



Wer sind wir?

Wir sind hiral. – hiral ist eine innovative, stark wachsende Personalberatung, die sich auf die Vermittlung von Fach- und Führungskräften spezialisiert hat. Als professioneller Partner unterstützen wir Unternehmen bei der Suche nach neuen Mitarbeitern und begleiten Kandidaten bei der Planung ihrer nächsten Karriereschritte. Deutschlandweit, branchenübergreifend und für Sie kostenlos!

Unternehmen

Ihr zukünftiger Arbeitgeber

- Seit über 80 Jahren steht Dumberger Bau für Qualität, Beständigkeit und Verantwortung in der Region Augsburg.
 - Als familiengeführtes Bauunternehmen verbinden wir traditionelles Handwerk mit moderner Technik und begleiten unsere Kunden persönlich vom ersten Gespräch bis lange nach der Schlüsselübergabe.
 - Ergänzt wird das Leistungsangebot durch eine eigene Hausverwaltung mit Miet- und WEG-Verwaltung im Verbund.
 - Was uns besonders macht: kurze Entscheidungswege, ein eingespieltes Team und der direkte Draht zur Geschäftsführung.
-
-

Über Ihre Rolle

Was erwartet Sie als Immobilienverwalter (m/w/d)?

- Sie betreuen eigenverantwortlich rund 353 Wohneinheiten, von der Neuvermietung über Wohnungsabnahmen und -übergaben bis hin zur Kündigung
- Sie bearbeiten Reklamationen und Mietminderungen und stellen die fristgerechte Abwicklung aller Vorgänge sicher
- Sie erstellen, überwachen und verwalten Mietverträge, führen Mietanpassungen durch und erstellen Betriebskostenabrechnungen
- Sie beauftragen, koordinieren und nehmen Instandhaltungs- und Reparaturmaßnahmen ab, mit dem Vorteil kurzer Wege zu internen und externen Handwerkern
- Sie sind erste Ansprechperson für Mieter, Eigentümer, Dienstleister und Behörden und pflegen eine professionelle, lösungsorientierte Kommunikation

Das bringen Sie mit

Mit welchen Voraussetzungen können Sie punkten?

- Sie verfügen über Berufserfahrung in der Mietverwaltung sowie fundierte Kenntnisse im Mietrecht
- Sie haben eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise als Immobilienkaufmann/-frau oder Immobilienfachwirt (m/w/d)
- Sie besitzen einen Führerschein für gelegentliche Außentermine im Umkreis von bis zu 30 Kilometern
- Sie überzeugen mit sehr guten Deutschkenntnissen in Wort und Schrift sowie sicherem Umgang mit MS Office
- Sie arbeiten selbstständig, strukturiert und behalten auch bei mehreren parallelen Vorgängen den Überblick

Jetzt bewerben

Ihr Ansprechpartner bei hiral...



...heißt **Constantin Göbel-Voigt**.

Sie erreichen ihn telefonisch unter

+49 40 228992824



Diese Stelle ist nichts für Sie?

Sie denken, dass die Stelle nicht zu Ihnen passt? Es müssen nicht immer die 100% sein! Gemeinsam finden wir heraus, ob Sie der richtige Bewerber für die Stelle sind.

Zudem erhalten unsere Recruiting-Teams täglich neue, spannende Positionen, die wir für unsere Mandanten

besetzen. Senden Sie uns einfach Ihren Lebenslauf und wir kommen auf Sie zu, sobald Ihr Profil zu einer von uns zu besetzenden Stelle passt.

In Kontakt bleiben

www.hiral.de