



Immobilienkaufmann /
Immobilienfachwirt (m/w/d)



Das Wichtigste vorweg



Gehalt bis zu 58.000 €



Voll-/Teilzeit zw. 31–39 Wo.Std.



Bis zu 3 Tage/Woche mobiles Arbeiten (VZ)

[Jetzt bewerben](#)

[Oder rufen Sie uns jetzt an!](#)

Say



Wer sind wir?

Wir sind hiral. – hiral ist eine innovative, stark wachsende Personalberatung, die sich auf die Vermittlung von Fach- und Führungskräften spezialisiert hat. Als professioneller Partner unterstützen wir Unternehmen bei der Suche nach neuen Mitarbeitern und begleiten Kandidaten bei der Planung ihrer nächsten Karriereschritte. Deutschlandweit, branchenübergreifend und für Sie kostenlos!

Unternehmen

Das Unternehmen stellt sich vor:

Wir sind die Gesellschaft für Anstaltskredit mbH (GfA), eine Tochtergesellschaft des Deutschen Caritasverbandes e.V., und blicken auf über 100 Jahre Geschichte zurück. Als verlässlicher Partner verantworten wir die Vermögens- und Immobilienverwaltung für den DCV und seine Stiftungen, insbesondere für die Caritas-Stiftung Deutschland.

Für uns stehen nicht Renditezahlen im Vordergrund, sondern Werterhalt, gesellschaftlicher Mehrwert und langfristige Perspektiven. Wir unterstützen bei der Gründung und Gestaltung von Stiftungen. Dabei übernehmen wir das gesamte Stiftungsmanagement und verantworten die Verwaltung sowie die Weiterentwicklung von Neubauten und Bestandsimmobilien.

An unserem Standort in Köln erwartet dich ein eingespieltes 12-köpfiges Team. In der Immobilienverwaltung arbeiten wir als starkes 3er-Team mit gebündelter kaufmännischer und technischer Expertise.

Über deine Rolle

Was erwartet dich als Immobilienkaufmann / Immobilienfachwirt (m/w/d)?

- Du **betreust unsere internen Immobilienobjekte** ganzheitlich und stellst die Betreiberverantwortung zuverlässig sicher.
- Dabei **koordinierst und steuerst du externe Dienstleister** und sorgst für eine qualitativ hochwertige Betreuung unserer Gebäude.
- Du planst, steuerst und begleitest **Modernisierungs- und Reparaturmaßnahmen** sowie alle Maßnahmen im Rahmen von Mieterwechseln.
- Du **erstellst Wirtschaftspläne** sowie **Betriebs-/Nebenkostenabrechnungen** und behältst dabei stets Kosten und Budgets im Blick.
- Du **wickelst Schadensfälle professionell ab** und agierst als **kompetente Schnittstelle** zu Behörden, Rechtsanwälten und Notaren.
- Du unterstützt die Geschäftsführung **aktiv bei der strategischen Weiterentwicklung** des Aufgabenbereichs und bringst eigene Impulse ein.

Das bringst du mit

Mit welchen Voraussetzungen kannst du punkten?

- Du verfügst über eine **abgeschlossene kaufmännische Ausbildung**, idealerweise zum Immobilienkaufmann (m/w/d).
- Du hast **mind. 2 Jahre Berufserfahrung** nach Abschluss deiner Ausbildung in der **Immobilienbranche** gesammelt.
- Du bringst **fundierte Kenntnisse in der Nebenkostenabrechnung** sowie in der Widerspruchsbehandlung mit.
- Der **sichere Umgang mit SAP RE-FX** und den gängigen **MS-Office-Anwendungen** ist für dich selbstverständlich, zudem überzeugst du durch eine ausgeprägte **digitale Affinität**.
- Idealerweise hast du eine **Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d)** absolviert.
- Du bist ein **absoluter Teamplayer** mit einer **strukturierten Arbeitsweise** und ausgeprägter **Kommunikationsstärke**.
- Fließende Deutschkenntnisse runden dein Profil ab.

Jetzt bewerben

Ihr Ansprechpartner bei hiral...



...heißt **Patrick Jahn**.

Sie erreichen ihn telefonisch unter

+49 (0) 40 22 899 28 27



Diese Stelle ist nichts für Sie?

Sie denken, dass die Stelle nicht zu Ihnen passt? Es müssen nicht immer die 100% sein! Gemeinsam finden wir heraus, ob Sie der richtige Bewerber für die Stelle sind.

Zudem erhalten unsere Recruiting-Teams täglich neue, spannende Positionen, die wir für unsere Mandanten besetzen. Senden Sie uns einfach Ihren Lebenslauf und wir kommen auf Sie zu, sobald Ihr Profil zu einer von uns zu besetzenden Stelle passt.

[In Kontakt bleiben](#)

www.hiral.de

Immobilienkaufmann / Immobilienfachwirt (m/w/d)



Gehalt bis zu 58.000 €



Voll-/Teilzeit zw. 31–39 Wo.Std.



Bis zu 3 Tage/Woche mobiles Arbeiten (VZ)

[Jetzt bewerben](#)

Oder rufen Sie uns jetzt an!



Wer sind wir?

Wir sind hiral. – hiral ist eine innovative, stark wachsende Personalberatung, die sich auf die Vermittlung von Fach- und Führungskräften spezialisiert hat. Als professioneller Partner unterstützen wir Unternehmen bei der Suche nach neuen Mitarbeitern und begleiten Kandidaten bei der Planung ihrer nächsten Karriereschritte. Deutschlandweit, branchenübergreifend und für Sie kostenlos!

Unternehmen

Das Unternehmen stellt sich vor:

Wir sind die Gesellschaft für Anstaltskredit mbH (GfA), eine Tochtergesellschaft des Deutschen Caritasverbandes e.V., und blicken auf über 100 Jahre Geschichte zurück. Als verlässlicher Partner verantworten wir die Vermögens- und Immobilienverwaltung für den DCV und seine Stiftungen, insbesondere für die Caritas-Stiftung Deutschland.

Für uns stehen nicht Renditezahlen im Vordergrund, sondern Werterhalt, gesellschaftlicher Mehrwert und langfristige Perspektiven. Wir unterstützen bei der Gründung und Gestaltung von Stiftungen. Dabei übernehmen wir das gesamte Stiftungsmanagement und verantworten die Verwaltung sowie die Weiterentwicklung von Neubauten und Bestandsimmobilien.

An unserem Standort in Köln erwartet dich ein eingespieltes 12-köpfiges Team. In der Immobilienverwaltung arbeiten wir als starkes 3er-Team mit gebündelter kaufmännischer und technischer Expertise.

Über deine Rolle

Was erwartet dich als Immobilienkaufmann / Immobilienfachwirt (m/w/d)?

- Du **betreust unsere internen Immobilienobjekte** ganzheitlich und stellst die Betreiberverantwortung zuverlässig sicher.
- Dabei **koordinierst und steuerst du externe Dienstleister** und sorgst für eine qualitativ hochwertige Betreuung unserer Gebäude.
- Du planst, steuerst und begleitest **Modernisierungs- und Reparaturmaßnahmen** sowie alle Maßnahmen im Rahmen von Mieterwechseln.
- Du **erstellst Wirtschaftspläne** sowie **Betriebs-/Nebenkostenabrechnungen** und behältst dabei stets Kosten und Budgets im Blick.
- Du **wickelst Schadensfälle professionell ab** und agierst als **kompetente Schnittstelle** zu Behörden, Rechtsanwälten und Notaren.
- Du unterstützt die Geschäftsführung **aktiv bei der strategischen Weiterentwicklung** des Aufgabenbereichs und bringst eigene Impulse ein.

Das bringst du mit

Mit welchen Voraussetzungen kannst du punkten?

- Du verfügst über eine **abgeschlossene kaufmännische Ausbildung**, idealerweise zum Immobilienkaufmann (m/w/d).
- Du hast **mind. 2 Jahre Berufserfahrung** nach Abschluss deiner Ausbildung in der **Immobilienbranche** gesammelt.
- Du bringst **fundierte Kenntnisse in der Nebenkostenabrechnung** sowie in der Widerspruchsbehandlung mit.
- Der **sichere Umgang mit SAP RE-FX** und den gängigen **MS-Office-Anwendungen** ist für dich selbstverständlich, zudem überzeugst du durch eine ausgeprägte **digitale Affinität**.

- Idealerweise hast du eine **Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d)** absolviert.
- Du bist ein **absoluter Teamplayer** mit einer **strukturierten Arbeitsweise** und ausgeprägter **Kommunikationsstärke**.
- Fließende Deutschkenntnisse runden dein Profil ab.

Jetzt bewerben

Ihr Ansprechpartner bei hiral...



...heißt **Patrick Jahn**.

Sie erreichen ihn telefonisch unter
+49 (0) 40 22 899 28 27



Diese Stelle ist nichts für Sie?

Sie denken, dass die Stelle nicht zu Ihnen passt? Es müssen nicht immer die 100% sein! Gemeinsam finden wir heraus, ob Sie der richtige Bewerber für die Stelle sind.

Zudem erhalten unsere Recruiting-Teams täglich neue, spannende Positionen, die wir für unsere Mandanten besetzen. Senden Sie uns einfach Ihren Lebenslauf und wir kommen auf Sie zu, sobald Ihr Profil zu einer von uns zu besetzenden Stelle passt.

In Kontakt bleiben

www.hiral.de