



Asset Manager (m/w/d) Immobilien

Berlin



Das Wichtigste vorweg



Fixgehalt 70.000 € - 90.000 €



Vollzeit ab 32 Wo.Std.



Individuelle Weiterbildungsangebote

[Jetzt bewerben](#)

[Oder rufen Sie uns jetzt an!](#)

Say



Wer sind wir?

Wir sind hiral. – hiral ist eine innovative, stark wachsende Personalberatung, die sich auf die Vermittlung von Fach- und Führungskräften spezialisiert hat. Als professioneller Partner unterstützen wir Unternehmen bei der Suche nach neuen Mitarbeitern und begleiten Kandidaten bei der Planung ihrer nächsten Karriereschritte. Deutschlandweit, branchenübergreifend und für Sie kostenlos!

Unternehmen

Das Unternehmen stellt sich vor:

KAURI CAB steht seit über 20 Jahren für erfolgreiche Immobilieninvestments und strategisches Asset-Management. Von unserem Standort im Herzen Berlins steuern wir die gesamte Immobilienwertschöpfungskette. Akquisition, Strukturierung, Architektur, Bau und Asset Management greifen bei uns nahtlos ineinander.

Heute betreuen wir ein wachsendes Portfolio von rund 2.000 Wohn- und 400 Gewerbeeinheiten mit über 250.000 m² Gesamtfläche. Dabei arbeiten wir eng mit renommierten institutionellen Investoren wie Blackstone, Tristan Capital Partners sowie führenden Versicherungen und Pensionskassen zusammen.

Hinter diesem Erfolg steht unser 25-köpfiges Team, das mit Erfahrung, Unternehmergeist und echter Leidenschaft Immobilien nicht nur verwaltet, sondern aktiv gestaltet und weiterentwickelt.

Über deine Rolle

Was erwartet dich als Asset Manager (m/w/d) Immobilien?

- Du übernimmst das **operative und strategische Asset Management** von rund 650 Wohn- und Gewerbeeinheiten.
- Dabei **begleitest du mind. 1x pro Woche ein neues Projekt**

direkt vor Ort, ganz in der Nähe des Berliner Hauptbahnhofs.

- Du **entwickelst und setzt Wertsteigerungsstrategien um**, die nachhaltige Ergebnisse für unsere Investoren schaffen.
- Du **steuerst externe Dienstleister** wie Property Manager, Makler oder Facility Manager und sorgst für reibungslose Zusammenarbeit.
- Du bist die **zentrale Ansprechperson** für unsere Investoren und baust vertrauensvolle Beziehungen auf.
- Du **analysierst Markt-, Objekt- und Mieterkennzahlen** und leitest daraus fundierte Handlungsempfehlungen ab.
- Du **übernimmst die Budgetplanung**, erstellst Reports sowie Businesspläne und unterstützt bei An- und Verkaufsprozessen.

Das bringst du mit

Mit welchen Voraussetzungen kannst du punkten?

- Du hast erfolgreich **eine Ausbildung oder ein Studium im kaufmännischen oder immobilienwirtschaftlichen Bereich** abgeschlossen.
- Du bringst **mind. 1 Jahr Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft**, bspw. in der Hausverwaltung oder im Asset-Management, mit.
- Darüber hinaus verfügst du über **gute Excel-Kenntnisse** sowie **Erfahrung im Umgang mit immobilienwirtschaftlicher Software**, wie etwa Alasko.
- Auch erste praktische **Erfahrung im Asset-Management** ist von Vorteil.
- Du punktest mit deiner **analytischen Denkweise** und **Kommunikationsstärke**.
- **Gute Deutsch- und solide Englischkenntnisse** runden dein Profil ab.

[Jetzt bewerben](#)

Ihr Kontakt

Ihr Ansprechpartner bei hiral...



...heißt **Pia Beermann**.
Sie erreichen sie telefonisch unter
+49 (0) 40 2289928-28



Diese Stelle ist nichts für Sie?

Sie denken, dass die Stelle nicht zu Ihnen passt? Es müssen nicht immer die 100% sein! Gemeinsam finden wir heraus, ob Sie der richtige Bewerber für die Stelle sind.

Zudem erhalten unsere Recruiting-Teams täglich neue, spannende Positionen, die wir für unsere Mandanten besetzen. Senden Sie uns einfach Ihren Lebenslauf und wir kommen auf Sie zu, sobald Ihr Profil zu einer von uns zu besetzenden Stelle passt.

[In Kontakt bleiben](#)

www.hiral.de

Asset Manager (m/w/d) Immobilien



Fixgehalt 70.000 € - 90.000 €



Vollzeit ab 32 Wo.Std.



Individuelle Weiterbildungsangebote

[Jetzt bewerben](#)

[Oder rufen Sie uns jetzt an!](#)



Wer sind wir?

Wir sind hiral. – hiral ist eine innovative, stark wachsende Personalberatung, die sich auf die Vermittlung von Fach- und Führungskräften spezialisiert hat. Als professioneller Partner unterstützen wir Unternehmen bei der Suche nach neuen Mitarbeitern und begleiten Kandidaten bei der Planung ihrer nächsten Karriereschritte. Deutschlandweit, branchenübergreifend und für Sie kostenlos!

Unternehmen

Das Unternehmen stellt sich vor:

KAURI CAB steht seit über 20 Jahren für erfolgreiche Immobilieninvestments und strategisches Asset-Management. Von unserem Standort im Herzen Berlins steuern wir die gesamte Immobilienwertschöpfungskette. Akquisition, Strukturierung, Architektur, Bau und Asset Management greifen bei uns nahtlos ineinander.

Heute betreuen wir ein wachsendes Portfolio von rund 2.000 Wohn- und 400 Gewerbeeinheiten mit über 250.000 m² Gesamtfläche. Dabei arbeiten wir eng mit renommierten institutionellen Investoren wie Blackstone, Tristan Capital Partners sowie führenden Versicherungen und Pensionskassen zusammen.

Hinter diesem Erfolg steht unser 25-köpfiges Team, das mit Erfahrung, Unternehmergeist und echter Leidenschaft Immobilien nicht nur verwaltet, sondern aktiv gestaltet und weiterentwickelt.

Über deine Rolle

Was erwartet dich als Asset Manager (m/w/d) Immobilien?

- Du übernimmst das **operative und strategische Asset Management** von rund 650 Wohn- und Gewerbeeinheiten.
- Dabei **begleitest du mind. 1x pro Woche ein neues Projekt direkt vor Ort**, ganz in der Nähe des Berliner Hauptbahnhofs.
- Du **entwickelst und setzt Wertsteigerungsstrategien um**, die nachhaltige Ergebnisse für unsere Investoren schaffen.
- Du **steuerst externe Dienstleister** wie Property Manager, Makler oder Facility Manager und sorgst für reibungslose Zusammenarbeit.
- Du bist die **zentrale Ansprechperson** für unsere Investoren und baust vertrauensvolle Beziehungen auf.
- Du **analysierst Markt-, Objekt- und Mieterkennzahlen** und leitest daraus fundierte Handlungsempfehlungen ab.
- Du **übernimmst die Budgetplanung**, erstellst Reports sowie Businesspläne und unterstützt bei An- und Verkaufsprozessen.

Das bringst du mit

Mit welchen Voraussetzungen kannst du punkten?

- Du hast erfolgreich **eine Ausbildung oder ein Studium im kaufmännischen oder immobilienwirtschaftlichen Bereich** abgeschlossen.
- Du bringst **mind. 1 Jahr Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft**, bspw. in der Hausverwaltung oder im Asset-Management, mit.
- Darüber hinaus verfügst du über **gute Excel-Kenntnisse** sowie **Erfahrung im Umgang mit immobilienwirtschaftlicher Software**, wie etwa Alasko.
- Auch erste praktische **Erfahrung im Asset-Management** ist von Vorteil.
- Du punktest mit deiner **analytischen Denkweise** und **Kommunikationsstärke**.
- **Gute Deutsch- und solide Englischkenntnisse** runden dein Profil ab.

[Jetzt bewerben](#)

Ihr Ansprechpartner bei hiral...



...heißt **Pia Beermann**.

Sie erreichen sie telefonisch unter

+49 (0) 40 2289928-28



Diese Stelle ist nichts für Sie?

Sie denken, dass die Stelle nicht zu Ihnen passt? Es müssen nicht immer die 100% sein! Gemeinsam finden wir heraus, ob Sie der richtige Bewerber für die Stelle sind.

Zudem erhalten unsere Recruiting-Teams täglich neue, spannende Positionen, die wir für unsere Mandanten besetzen. Senden Sie uns einfach Ihren Lebenslauf und wir kommen auf Sie zu, sobald Ihr Profil zu einer von uns zu besetzenden Stelle passt.

[In Kontakt bleiben](#)

www.hiral.de